



Утверждаю
Директор МАУК «ТЮЗ г.Кунгура»
С.Р. Петрова
« 26 » 2026 г.



ПЛАН
основных мероприятий по подготовке
МАУК «ТЮЗ г.Кунгура» к отопительному периоду 2026-2027 годов.

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные за исполнение
1	Организовать промывку теплопотребляющей установки, в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)	Июль 2026	Директор Петрова С.Р. ИП Игнашина А.Р.
2	Проведение, при необходимости, наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)	Июль 2026	Зав.хоз Горшков В.С ИП Шахурин В.А.
3	Организовать проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)	Июль 2026	ИП Шахурин Н.Г. Зав.хоз Горшков В.С.

4	Предоставить организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов , не являющимися ОПО (приказы с приложением соответствующих документов об аттестации и обучении указанных лиц) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)	Август 2026	ИП Шахурина Н.Г. Зав.хоз Горошков В.С
5	Организовать и предоставить акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок в границах балансовой принадлежности оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Июль 2026	Директор Петрова С.Р. ИП Игнашина А.Р.
6	Предоставить организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	Август 2026	Директор Петрова С.Р. ИП Шахурина Н.Г.
7	Предоставить паспорт теплового пункта или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	Август 2026.	Директор Петрова С.Р.
8	Предоставить выписку из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	Август 2026	Директор Петрова С.Р. ИП Шахурина Н.Г
9	Провести осмотр объекта и выполнить при необходимости, демонтаж всех несанкционированных врезок для разбора сетевой воды , прямых соединений трубопроводов и оборудования ИТП с системами ХВС и канализацией (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Август 2026	ИП Шахурина Н.Г. Зав.хоз Горошков В.С

10	Предоставить копии заключенного договора теплоснабжения учреждения (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Июль 2026	Директор Петрова С.Р.
11	Предоставить акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности; (пп. 11.5.13 п. 11 правил)	Июль 2026	Директор Петрова С.Р. Представитель ООО «Тимсервис»
12	При необходимости предоставить паспорта на приборы учета, а так же проект узла учета, согласованный с теплоснабжающей организацией (предоставлены в 2025 году). При отсутствии замечаний к узлу учета, представитель теплоснабжающей организации подписывает акт проверки УУ. (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил; п.73 Правил коммерческого учета)	Август 2026	Петрова С.Р. ИП Шахурин В.А.
13	Согласовать акт разграничения балансовой принадлежности (в случае наличия разногласий) (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Август 2026	Директор Петрова С.Р. Представитель ООО «Тимсервис»
14	Оформление и подписание акта готовности к отопительному сезону 2026-2027 годов	Сентябрь 2026	Представитель ООО «Тимсервис».

Составил зав.хозяйством МАУК «ГЮЗ г.Кунгура»

Горошков В.С.